

S a d r Ź a j

	Stranica
Akti Općinskog načelnika	
4. Zaključak o davanju suglasnosti na Odluku o cijeni vodnih usluga za javnu odvodnju	1

Akti Općinskog vijeća

65. Odluka o priključenju građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine	1
---	---

OPĆINSKI NAČELNIK

4.

Na temelju članka 207. stavak 1. i 2. Zakona o vodama („Narodne novine“, broj 153/09 i 130/119) i članka 34. Statuta Općine Kršan („Službeno glasilo Općine Kršan“, broj 6/09) Općinski načelnik Općine Kršan po dobivenom pozitivnom mišljenju Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga Općine Kršan, a povodom zahtjeva Trgovačkog društva Vodovod Labin d.o.o. Labin u svrhu izdavanja suglasnosti na Odluku o cijeni vodnih usluga za javnu odvodnju od 08. prosinca 2011. godine, donio je

ZAKLJUČAK

**o davanju suglasnosti na
Odluku o cijeni vodnih usluga za javnu odvodnju**

I.

Daje se suglasnost Trgovačkom društvu VODOVOD LABIN d.o.o. Labin na Odluku o cijeni vodnih usluga za javnu odvodnju, broj: 5-159/2011 od 08.12.2011. godine.

Preslika Odluke o cijeni vodnih usluga za javnu odvodnju sa obrazloženjem Vodovoda Labin d.o.o. Labin prilažu se ovom Zaključku.

II.

Utvrđuje se da prema odredbama Zakona o vodama koji je stupio na snagu 01.01.2010.g. djelatnost javne vodoopskrbe i javne odvodnje obavljaju javni isporučitelji vodne usluge. Gradsko vijeće Grada Labina i Općina Kršan, Pićan, Raša i Sveta Nedelja donijeli su Zaključke kojim se određuje da će djelatnost javne odvodnje obavljati TD Vodovod Labin d.o.o. Labin umjesto dosadašnjeg TD 1. Maj Labin d.o.o. Labin. TD

Vodovod Labin d.o.o. Labin nastavlja obračunavati cijenu vodnih usluga javne odvodnje prema dosadašnjoj utvrđenoj cijeni usklađenoj sa Uredbom Vlade RH o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva (NN 112/10) na koje je dana suglasnost od Općine Kršan odnosno suglasnost Savjeta za zaštitu potrošača Općine Kršan prema zahtjevu TD 1. Maj Labin d.o.o. Labin. Slijedom navedenog dana je u toč.I. ovog zaključka suglasnost na Odluku o cijeni vodne usluge javne odvodnje Vodovoda Labin d.o.o. Labin radi fakturiranja usluge javne odvodnje od strane Vodovoda Labin d.o.o. Labin od 01.01.2012.g.

III.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasilu Općine Kršan“

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE KRŠAN

KLASA: 022-04/11-01/12
URBROJ: 2144/04-01-11-74
Kršan, 27. prosinca 2011.

Općinski načelnik

Valdi Runko, v.r.

OPĆINSKO VIJEĆE

65.

Na temelju članka 209. stavka 2. Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 153/09. i 130/11.), članka 63., stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“ broj 153/09), te članka 19. Statuta Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 06/09), Općinsko vijeće Općine Kršan na sjednici održanoj dana 27. prosinca 2011. godine donijelo je

ODLUKU

**o priključenju građevina i drugih nekretnina
na komunalne vodne građevine**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti priključenja građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine na području Općine Kršan.

Komunalne vodne građevine u smislu Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 153/09. i 130/11.- u nastavku: Zakon) jesu:

- građevine za javnu vodoopskrbu- akumulacije, vodozahvati (zdenci, kaptaze i druge zahvatne građevine na vodnim tijelima), uređaji za kondicioniranje vode, vodospreme, crpne stanice, glavni dovodni cjevovodi i vodoopisrbna mreža,
- građevine za javnu odvodnju - kanali za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda, mješoviti kanali za odvodnju otpadnih i oborinskih voda, kolektori, crpne stanice, uređaji za pročišćavanje otpadnih voda, uređaji za obradu mulja nastalog u postupku pročišćavanja otpadnih voda, lagune, ispusti u prijemnik i druge građevine pripadajuće ovim građevinama, uključujući sekundarnu mrežu.

Članak 2.

Vodne usluge su usluge javne vodoopskrbe i javne odvodnje.

Korisnik vodnih usluga je svaka pravna ili fizička osoba koja je vlasnik odnosno drugi zakoniti posjednik građevine ili druge nekretnine priključene na komunalne vodne građevine i koja je s isporučiteljem sklopila ugovor o isporuci jedne ili više vodnih usluga.

Priključak na građevinu javne vodoopskrbe čini:

- a) ogranak od javne vodovodne mreže sa ili bez zasuna, dovodnih cijevi do vodomjera smještenog u vodomjernom oknu, zaporni ventil ispred vodomjera, zaporni ventil s ispuhom iza vodomjera, vodomjer i spojni komadi (odnosi se na obiteljske građevine, poljoprivredne priključke i sl.).
- b) ogranak do šahta ispred stambenog objekta sa više stanova u kojem je smješten glavni ventil (odnosno i više šahtova sa glavnim ventilom ukoliko stambena građevina ima više ulaza) te šahtova (ormarića) sa potrebnim brojem vodomjera smještenih u pristupačnom dijelu građevine.

Premještaj vodovodnog priključka je izvedba novog priključka na drugom mjestu za potrebe iste nekretnine s ugradnjom istog vodomjera i prekidom pružanja vodne usluge putem priključka s kojeg je demontiran vodomjer.

Odvajanje vodovodnog priključka je izvedba novog priključka za potrebe posebnog dijela zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.)

Priključkom na građevine javne odvodnje smatra se točka priključenja na revizijskom oknu na kanalizacijskom kolektoru.

Premještaj kanalizacijskog priključka je izvedba novog priključka na drugom mjestu za potrebe

iste nekretnine s prekidom odvodnje otpadnih voda putem ranije izvedenog priključka.

Odvajanje kanalizacijskog priključka je izvedba novog priključka za potrebe posebnog dijela zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.).

Nekretnina je izgrađeno ili neizgrađeno zemljište koje se u katastarskoj evidenciji vodi pod određenim brojem, neovisno da li je u vlasništvu jedne ili više osoba.

Građevinom se smatra građenjem nastao i s tlom povezan sklop, svrhovito izveden od građevinskih proizvoda sa zajedničkim instalacijama i opremom ili sklop s ugrađenim postrojenjem odnosno opremom kao tehničko-tehnološka cjelina ili samostalna postrojenja povezana s tlom te sklop povezan s tlom koji je nastao građenjem ako se njime mijenja način korištenja prostora.

Poseban dio zgrade jest dio zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu za koju je to svojstvo utvrdilo nadležno upravno tijelo i u kojoj se troši voda (stan, poslovni prostor, garaža i sl.).

Članak 3.

Trgovačko društvo VODOVOD LABIN d.o.o. LABIN (u daljnjem tekstu: VODOVOD) obavlja djelatnost javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području Općine Kršan.

Članak 4.

Ovom Odlukom utvrđuje se naročito:

- obveza priključenja,
- postupak priključenja,
- rokovi za priključenje,
- naknada za priključenje,
- način plaćanja naknade za priključenje,
- način i uvjeti financiranja gradnje komunalnih vodnih građevina od strane budućih korisnika,
- izuzeća od plaćanja naknade za priključenje, oslobođenja i olakšice te postupak za njihovo ostvarenje,
- prekršajne odredbe.

II. OBVEZA PRIKLJUČENJA

Članak 5.

Vlasnik građevine odnosno vlasnik druge nekretnine dužan je priključiti svoju građevinu odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine sukladno ovoj Odluci o priključenju.

Vlasnici poljoprivrednog zemljišta mogu sukladno ovoj Odluci podnijeti zahtjev za priključenje poljoprivrednog zemljišta na komunalnu vodnu građevinu za javnu vodoopskrbu, u svrhu navodnjavanja,

ali se pritom VODOVOD ne mora obvezati na takvo priključenje ukoliko nema tehničkih uvjeta.

Članak 6 .

Priključak na građevine javne vodoopskrbe može se odobriti kao stalni priključak i kao privremeni priključak.

Stalni priključak izvodi se kao trajno rješenje vodoopskrbe pitkom vodom, a privremenim priključkom smatra se gradilišni priključak potreban za izgradnju građevine te priključak za privremene građevine koje se takvima smatraju sukladno posebnim propisima o gradnji.

Privremeni priključak iz stavka 2. odobrava se na određeno vrijeme, ali ne duže od šest (6) mjeseci, s tim da se privremeni priključak za gradilište može produžavati onoliko puta koliko je potrebno za završetak izgradnje određene građevine.

Ukoliko na gradilištu dođe do prekida izgradnje korisnik privremenog priključka dužan je o tome obavijestiti VODOVOD.

Članak 7.

Priključenje na građevine javne vodoopskrbe treba izvesti na način da svaki posebni dio zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu u kojoj se koristi voda (stan, poslovni prostor, garaža, garažna mjesta, ostava, spremište i sl.) ima ugrađeni vodomjer.

Vlasnik posebnog dijela zgrade koji je prije 01.01.2000. godine priključen na građevine javne vodoopskrbe putem zajedničkog vodomjera za mjerenje i obračun potrošnje vode u zgradi, može zatražiti ugradnju zasebnog vodomjera na svoj trošak, ukoliko VODOVOD utvrdi da Opći i tehnički uvjeti to omogućuju.

Za ugradnju zasebnih vodomjera iz stavka 2. vlasnik je dužan platiti stvarne troškove ugradnje vodomjera.

Članak 8.

Ukoliko vlasništvo nad građevinom po osnovi nasljeđivanja steknu dva ili više nasljednika, isti moraju postići sporazum oko vlasništva nad priključkom na način da dogovorno utvrde na kojeg će se nasljednika prenijeti vlasništvo priključka.

Postignuti sporazum iz prethodnog stavka nasljednici dokazuju rješenjem o nasljeđivanju ili pismenim sporazumom ovjerenim od javnog bilježnika.

U slučaju da nasljednici ne postignu sporazum oko vlasništva nad priključkom, Vodovod će obustaviti isporuku vode dok se isti ne postigne.

Ukoliko nasljednici koji nisu stekli vlasništvo nad priključkom iz stavka 1. ovog članka zatraže novi priključak za tu građevinu, istima se neće naplatiti

naknada za priključenje, već samo stvarni troškovi priključenja.

Članak 9.

U slučaju da se u postojećoj građevini sa jednim priključkom na građevine za javnu vodoopskrbu, pored stanovanja obavlja i poslovna djelatnost, potrošač je dužan izvršiti odvajanje instalacije po različitim namjenama i zatražiti novi priključak. U protivnom Vodovod će ukupnu potrošnju vode na tom priključku obračunavati po cijeni vode za gospodarstvo.

Članak 10.

U slučaju kada potrošač vrši odvajanje instalacije iz članka 9. ove Odluke, a pri tome zadržava priključak za potrebe stanovanja, dužan je platiti naknadu iz članka 22. ove Odluke u visini koja je predviđena za priključak za potrebe poslovne djelatnosti te stvarne troškove priključenja.

Članak 11.

U slučaju prenamjene postojećeg priključka za potrebe stanovanja u priključak za obavljanje poslovne djelatnosti, vlasnik građevine ili druge nekretnine dužan je zahtjev za takvu promjenu uputiti VODOVODU.

Vlasnik građevine ili druge nekretnine u slučaju iz stavka 1. ne plaća naknadu u cijelosti već samo razliku između visine naknade utvrđene za potrebe stanovanja i visine naknade koju je dužan platiti za obavljanje poslovne djelatnosti.

III. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 12.

Vlasnik ili investitor građevine ili druge nekretnine podnosi zahtjev za priključenje na komunalne vodne građevine VODOVODU.

Priključenje građevine na komunalne vodne građevine obavlja se pod nadzorom VODOVODA, a način priključenja utvrđuje VODOVOD u Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga.

Troškove priključenja na komunalne vodne građevine snosi vlasnik (investitor) građevine ili druge nekretnine.

Članak 13.

Uz zahtjev za priključenje na komunalne vodne građevine podnositelj zahtjeva iz članka 12. ove Odluke dužan je dostaviti sljedeće:

- a) kopiju pravomoćnog akta na temelju kojeg je dopuštena gradnja, rekonstrukcija, promjena namjene i dr. sukladno posebnim propisima o prostornom uređenju i gradnji

- b) projektnu dokumentaciju
- c) dokaz o vlasništvu - zemljišno knjižni izvadak za građevinu ili drugu nekretninu koja se priključuje
- d) kopiju katastarskog plana
- e) kopiju osobne iskaznice i OIB i
- f) drugu dokumentaciju na zahtjev VODOVODA.

Uz zahtjev za priključenje poljoprivrednog zemljišta prilaže se dokaz o vlasništvu za zemljište za koje se traži priključak, preslika katastarskog plana, te uvjerenje ili izvod iz prostornog plana kojim se dokazuje da se zemljište nalazi izvan građevinskog područja.

Članak 14.

VODOVOD na temelju uredno podnesenog zahtjeva za priključenje provodi postupak za izdavanje potvrde o dozvoli priključenja i izdaje potvrdu za priključenje ako za to postoje tehničko-tehnološki uvjeti.

Potvrda za priključenje mora sadržavati najmanje podatke o građevini koja se priključuje (oznaku katastarske čestice i namjenu građevine), ime vlasnika i njegove podatke, te obvezu ishođenja rješenja iz članka 26. ove Odluke.

Primjerak akta iz stavka 1. ovog članka dostavlja se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Kršan radi donošenja rješenja o obračunu i naplati naknade za priključenje.

Ako za priključenje ne postoje tehničko-tehnološki uvjeti, zahtjev za priključenje će se odbiti. Rješenje o odbijanju priključenja mora sadržavati podatke o građevini i vlasniku u smislu stavka 1. ovog članka, te razlog zbog kojeg se građevina ne može priključiti.

VODOVOD je dužan akt iz stavka 1. i 4. ovog članka donijeti u roku od 30 dana od dana primitka urednog zahtjeva.

Članak 15.

Vlasnik građevine ili drugi zakoniti posjednik nekretnine dužan je s VODOVODOM zaključiti ugovor o priključenju i isporuci komunalne vodne usluge, a po predočenju dokaza o plaćenju naknade za priključenje odnosno o plaćanju najmanje pola utvrđenog iznosa naknade za priključenje, ako je odobreno obročno plaćanje.

Ugovor o priključenju i isporuci komunalne vodne usluge obvezno sadrži: naziv ugovornih strana, vrstu priključka, cijenu troškova priključenja sa rokom plaćanja, rok izgradnje priključka, obvezu predaje priključka u vlasništvo VODOVODA, te ostale odredbe kojima se reguliraju opći uvjeti isporuke komunalne vodne usluge.

VODOVOD izrađuje situacijski prikaz trase priključka na katastarskoj ili drugoj odgovarajućoj podlozi i troškovnik radova izgradnje priključka sa cijenama. Situacijski prikaz i troškovnik čine sastavni dio ugovora iz stavka 1. ovog članka.

Članak 16.

Radove priključenja izvodi VODOVOD ili njegov ugovaratelj, a stvarni trošak radova snosi vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine koja se priključuje.

Članak 17.

Imovinsko pravne odnose na zemljištu na kojem se izvodi priključak na komunalne vodne građevine mora riješiti vlasnik građevine (investitor) prije početka radova.

Članak 18.

U naseljima u kojima nisu izgrađene komunalne vodne građevine, vlasniku (investitoru) dopušta se privremeno rješenje opskrbe pitkom vodom izgradnjom cisterne.

U naseljima u kojima nisu izgrađene komunalne vodne građevine, vlasniku (investitoru) dopušta se privremeno rješavanje odvodnje otpadne vode izgradnjom nepropusne sabirne jame za građevinu.

Sabirna jama i septička taložnica mora imati atest ovlaštene institucije o nepropusnosti.

IV. ROKOVI ZA PRIKLJUČENJE

Članak 19.

Vlasnik građevine odnosno vlasnik druge nekretnine dužan je priključiti svoju građevinu odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine u rokovima kako slijedi:

- u roku od dvanaest (12) mjeseci od završetka izgradnje sustava javne vodoopskrbe i odvodnje u naselju, po obavijesti VODOVODA o mogućnosti priključenja
- u roku od šest (6) mjeseci od završetka izgradnje građevina u naseljima gdje je sustav javne vodoopskrbe i javne odvodnje već izgrađen.

Građevine izgrađene bez akta o dopuštenju gradnje, kao i građevine za koje se vodi postupak obustave građenja ili uklanjanja građevine prema posebnom zakonu ne smiju se priključiti na komunalne vodne građevine.

Članak 20.

Ako vlasnik građevine, odnosno druge nekretnine ne postupi po odredbi članka 19. ove Odluke, Jedinstveni upravni odjel Općine Kršan na prijedlog VODOVODA, donosi rješenje u upravnom postupku o obvezi priključenja na teret vlasnika ili drugog zakonitog posjednika građevine, odnosno nekretnine.

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE KRŠAN

28. prosinca 2011.

Stranica 5 - Broj 17

Protiv rješenja iz stavka 1. dopuštena je žalba upravnom tijelu Istarske županije nadležnom za gospodarstvo.

Članak 21.

Priključak na komunalne vodne građevine može se izvršiti:

- nakon što podnositelj zahtjeva sklopi Ugovor iz članka 15. sa VODOVODOM,
- nakon što podnositelj zahtjeva dostavi dokaz o uplati troškova izvođenja priključka prema troškovniku koji čini sastavni dio ugovora iz članka 15.
- po posebnom nalogu Općine Kršan.

V. NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE

Članak 22.

Investitor ili vlasnik građevine ili druge nekretnine koja se priključuje na komunalne vodne građevine dužan je platiti naknadu za priključenje.

Za privremeni priključak na komunalne vodne građevine ne plaća se naknada za priključenje.

Članak 23.

Naknada za priključenje na komunalne vodne građevine prihod je proračuna Općine Kršan.

Prihodi od naknade za priključenje koriste se isključivo za financiranje gradnje komunalnih vodnih građevina na području Općine Kršan.

Visina naknade za priključenje na vodne građevine za javnu vodoopskrbu

Članak 24.

Visina naknade za priključenje na vodne građevine za javnu vodoopskrbu utvrđuje se u iznosu prema visini prosječne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu, i to kako slijedi:

	VRSTA ZGRADE / GRAĐEVINE	VISINA NAKNADE (postotak prosječne mjesečne bruto plaće u RH za prethodnu godinu)
1.	Stambena zgrada površine do 200 m ² građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine	25 %
2.	Stan kao posebni dio nekretnine, površine do 200 m ² građevinske (bruto) površine	25 %
3.	Stambena zgrada površine od 200 do 400 m ² građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine	45 %
4.	Stan kao posebni dio nekretnine površine veće od 200 m ² građevinske (bruto) površine	45 %
5.	Stambena zgrada površine preko 400 m ² građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine	100 %
6.	Poslovna zgrada bez posebnih dijelova nekretnine ili poslovni prostori kao posebni dijelovi nekretnine, osim proizvodnih građevina, površine do 500 m ² građevinske (bruto) površine	100 %
7.	Poslovne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili poslovni prostori kao posebni dijelovi nekretnine, osim proizvodnih građevina, površine preko 500 m ² građevinske (bruto) površine	200 %
8.	Proizvodne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili proizvodni prostori kao posebni dijelovi nekretnine bez obzira na površinu	30 %
9.	Škole i druga učilišta, ustanove za predškolski odgoj, bolnice, klinike, poliklinike, domove zdravlja, objekte studentske prehrane, objekte javne prehrane (javne kuhinje), muzeje, religijske objekte, druge socijalne ustanove i ostale građevine društvene namjene	30 %
10.	Objekti koji služe isključivo za poljoprivrednu djelatnost (plastenici, staklenici i sl.) ili za poljoprivredno zemljište neovisno o površini	20 %
11.	Zgrada/građevina športsko-rekreacijske namjene (stadioni, športske dvorane, bazeni i sl.)	100 %
12.	Jednostavne građevine koje se u smislu posebnoga propisa o prostornom uređenju i gradnji mogu graditi bez akta kojim se odobrava građenje, a prikladne su za priključenje	20 %

Osnovica za obračun naknade za priključenje je površina građevine ili druge nekretnine koja se priključuje na komunalne vodne građevine.

Visina naknade za priključenje na vodne građevine za javnu odvodnju

Članak 25.

Visina naknade za priključenje na vodne građevine za javnu odvodnju utvrđuje se u iznosima prema istom kriterijima kao i za javnu vodoopskrbu utvrđenih u članku 24. ove Odluke.

Način i rokovi plaćanja naknade za priključenje

Članak 26.

Rješenje o plaćanju naknade za priključenje donosi Jedinstveni upravni odjel Općine Kršan na temelju ove Odluke, u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u roku od najduže 30 dana po primitku potvrde VODOVODA iz članka 14. ove Odluke.

Rješenje iz stavka 1. ovoga članka sadrži:

- iznos sredstava naknade za priključenje koji je obveznik dužan platiti
- način i rokove plaćanja naknade za priključenje
- prikaz načina obračuna naknade za priključenje.

Naknadu za priključenje, odnosno prvi obrok, ako se naknada plaća obročno, obveznik plaćanja naknade dužan je platiti u roku od 8 dana od dostave rješenja iz stavka 1.

Potvrdu o uplati sredstava izdaje Jedinstveni upravni odjel Općine Kršan.

Protiv Rješenja iz stavka 1. ovoga članka može se izjaviti žalba upravnom tijelu Istarske županije nadležnom za poslove gospodarstva, u roku od 8 dana od primitka rješenja.

Članak 27.

Naknada za priključenje plaća se jednokratno ili obročno u najviše 6 mjesečnih obroka .

Naknadu iz prethodnog stavka odnosno prvi obrok ako se naknada plaća obročno obveznik je dužan platiti u roku osam (8) dana od pravomoćnosti rješenja iz članka 26. ove Odluke.

Na dospjele, a neplaćene obroke obračunava se zatezna kamata.

I. NAČIN I UVJETI FINANCIRANJA GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA OD STRANE BUDUĆIH KORISNIKA

Članak 28.

U slučaju kada gradnja određene komunalne vodne građevine nije predviđena planom gradnje komunalnih vodnih građevina, budući korisnici vodnih usluga koji bi se priključili na te građevine mogu sudjelovati u financiranju njihove gradnje, uz povrat uložениh sredstava u određenom roku, pod uvjetima utvrđenim ugovorom sklopljenim s Općinom Kršan. Sredstva iz st. 1. ovog članka uplaćuju se na račun Općine Kršan, a rok povrata sredstava ne može biti dulji od 5 godina od dana sklapanja ugovora.

VII. IZUZEĆE OD PLAĆANJA NAKNADE ZA PRIKLJUČENJE, OSLOBOĐENJA I OLAKŠICE TE POSTUPAK ZA NJIHOVO OSTVARENJE

Članak 29.

Naknadu za priključenje na komunalne vodne građevine ne plaćaju:

- Općina Kršan kad je u ulozi investitora,
- Vlasnici posebnih dijelova građevina iz članka 7. stavak 2.,
- osobe koje u smislu odredbi važećeg Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ostvaruju pravo na stambeno zbrinjavanje,
- osobe, fizičke ili pravne, kojima je odobren privremeni priključak.

Članak 30 .

Na pisani zahtjev vlasnika (investitora), općinski načelnik, može djelomično ili u potpunosti osloboditi obveze plaćanja naknade za priključenje vlasnika (investitora) građevine namijenjene slijedećim djelatnostima:

- zdravstvo,
- socijalna skrb,
- kultura i sport,
- obrazovanje.

Plaćanje naknade za priključenje mogu se djelomično ili u cijelosti osloboditi trgovačka društva i javne ustanove u vlasništvu ili suvlasništvu Općine Kršan i Istarske županije kada grade građevine za potrebe obavljanja svoje djelatnosti.

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE KRŠAN

28. prosinca 2011.

Stranica 7 - Broj 17

VIII. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 31.

Novčanom kaznom od 500,00 do 10.000,00 kn kaznit će se pravna osoba za prekršaj:

1. ako ne priključi građevinu ili drugu nekretninu na komunalne vode građevine u rokovima utvrđenim u članka 19. odluke,
2. ako građevinu ili drugu nekretninu priključi protivno tehničko-tehnološkim uvjetima koje utvrđuje VODOVOD,
3. ako građevinu ili drugu nekretninu nelegalno priključi (bez podnošenja zahtjeva i utvrđivanja uvjeta priključenja).

Za prekršaje iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 100,00 do 2.000,00 kn.

Za prekršaje iz stavka 1. ovog članka kaznit će se fizička osoba obrtnik novčanom kaznom od 300,00 do 5.000,00 kuna.

Za prekršaje iz stavka 1. ovog članka kaznit će se fizička osoba novčanom kaznom od 100,00 kn do 2.000,00 kuna.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 32.

Postupci započeti prije stupanja na snagu ove Odluke okončat će se prema odredbama Odluke o

uvjetima priključenja građevina i ostalih nekretnina na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom („Službene glasilo Općine Kršan“ br. 05/06).

Članak 33.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o uvjetima priključenja građevina i ostalih nekretnina na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom („Službene glasilo Općine Kršan“ br.0 5/06).

Članak 34.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasilu Općine Kršan“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/11-01/15

URBROJ: 2144/04-05-11-2

Kršan, 27. prosinca 2011.

Predsjednik
Općinskog vijeća

Zdravko Vidak, v.r.
