

S a d r Ź a j

Stranica

Akti Općinskog vijeća

14. **Odluka** o donošenju Ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Stare staze 1

OPĆINSKO VIJEĆE

14.

Na temelju članka 102. i članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11.), mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije KLASA: 350-03/11-02/27, URBROJ: 2163/1-20/1-12-09 od 14. veljače 2012. godine, te Odluke o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Stare Staze („Službeno glasilo Općine Kršan“ br.11/11), Općinsko vijeće Općine Kršan na svojoj sjednici održanoj dana 26. travnja 2012. godine donijelo je

**ODLUKU
o donošenju Ciljanih Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Stare Staze**

I. TEMELJNE ODREDBE

Glava I.

Donose se Ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stare Staze (u nastavku teksta Plan), što ih je izradila tvrtka "URBANISTICA" d.o.o. iz Zagreba, u koordinaciji s nositeljem izrade Općinom Kršan.

Glava II.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom "Ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Stare Staze", koji se sastoji od jedne (1) mape i sadrži:

I. Tekstualni dio:

Odredbe za provođenje

II. Grafički dio:

4.c. Način i uvjeti gradnje – Parcelacija 1 : 1000

III. Obavezni prilozi

III-7 Izvješće o javnoj raspravi

III-8 Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

III-10 Stručni izrađivač

III-11 Odluka o donošenju

CILJEVI

Glava III.

Cilj izrade Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Stare Staze je isključivo omogućavanje provedbe parcelacije građevinskog zemljišta unutar obuhvata danas važećeg plana.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE PLANA

Članak 1.

U članku 7. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Stare Staze („Službeno glasilo Općine Kršan br.04/11“) nakon stavka 1., dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„Za područje unutar obuhvata Plana određeno kao zona stambene gradnje, kartografskim prikazom 4c. Način i uvjeti gradnje - Parcelacija, propisan je oblik i veličina građevne čestice.“

Članak 2.

U članku 24. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Stare Staze „Službeno glasilo Općine Kršan br. 04/11“) nakon stavka 3., dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„Građivi dio čestice na kojoj je predviđena gradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i ostalih građevina koje su sastavni dijelovi uređaja (crpne stanice, kompresori, upojni bunar i sl.) je istovjetan veličini građevne čestice. Navedeni objekti smještaju se u pravilu podzemno.“

U članku 24. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Stare Staze „Službeno glasilo Općine Kršan br. 04/11“) dosadašnji stavak 4., postaje stavak 5.

Članak 3.

U članku 28. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Stare Staze („Službeno glasilo Općine Kršan“ br. 04/11) nakon stavka 3., dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„Minimalna udaljenost građevine trafostanice na predviđenoj građevnoj čestici iznosi 1,0 metar od susjednih građevnih čestica i minimalno 2,0 m od regulacijske linije postojeće ceste.“

U članku 28. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Stare Staze („Službeno glasilo Općine Kršan br. 04/11“) dosadašnji stavci 4 i 5., postaju stavci 5 i 6.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Glava IV.

Plan je izrađen u šest izvornika, a ovjerava se potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Kršan i pečatom Općinskog vijeća Općine Kršan.

Plan se pohranjuje se u arhivi Općinskog vijeća i u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Kršan.

Plan se dostavlja Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije i Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Labin.

Glava V.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasilu Općine Kršan“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/12-01/4
URBROJ: 2144/04-05-12-2
Kršan, 26. travnja 2012.

Predsjednik
Općinskog vijeća

Zdravko Vidak, v.r.
