



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
OPĆINSKO VIJEĆE**

52232 Kršan, Blaškovići 12
Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223
E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

KLASA: 021-05/16-01/9
URBROJ: 2144/04-05-16-4
Kršan, 10. listopada 2016.

Z A P I S N I K

sa 3. vanredne sjednice Općinskog vijeća Općine Kršan, održane dana 10. listopada 2016. godine, u prostorijama općinske zgrade u Kršanu.

Sjednici su nazočni:

- 11 od 14 vijećnika: Boris Babić - predsjednik, Zdravko Vidak – potpredsjednik, Sanja Frankola Jedrejčić - potpredsjednica, te članovi: Silvano Uravić, Slavko Rabar, Zoran Karlič, Suzana Licul, Valter Fornažar, Aldo Jurasić, Darko Androić i Eđeo Brenčić, (nedostaju članovi: Nensi Runko, Ranko Baćac i Esad Huskić),
- Valdi Runko – načelnik,
- djelatnici općinskih službi: Glorija Fable – pročelnica JUO, Silvana Smilović – voditelj Odsjeka za financije i računovodstvo, Vilma Stankić – voditelj Odsjeka za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove, Roman Carić – voditelj Odsjeka za općinsku samoupravu, upravu, opće i pravne poslove i Orijana Načinović – administrativna tajnica, voditelj zapisnika,
- predstavnici medija: Tanja Škopac (La voce del popolo), Katarina Šoštarić Perković (5portal), Kristian Stepčić Reisman (Labinština info), Rafaela Paliska (Radio Labin).

Temeljem čl. 115. st. 3. Poslovnika Općinskog vijeća sjednica se tonski snima, a tonski će se zapis pohraniti u službenim prostorijama Općine Kršan, uz ovaj zapisnik i materijal, te akte sa današnje sjednice.

Započeto u 19⁰³ sati.

Prije početka sjednice Općinskog vijeća R. Carić vijećnicima je podijelio novi prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju Proizvodno poslovne zone Kršan Istok sa Centrom agropoduzetništva, koji čini sastavni dio materijala uz poziv i akte ove sjednice.

Predsjednik Općinskog vijeća B. Babić otvara 3. vanrednu sjednicu Općinskog vijeća Općine Kršan, pozdravlja poštovane vijećnice i vijećnike, zamjenika načelnika, djelatnike Općine Kršan i predstavnike medija. Moli R. Carića za prozivku.

- Utvrđivanje nazočnosti vijećnika i utvrđivanje kvoruma

Nakon prozivke vijećnika od strane R. Carića, predsjednik konstatira da od 14 vijećnika sjednici prisustvuje 11, da imaju kvorum za rad.

Ad 1.) Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju Proizvodno poslovne zone Kršan Istok sa Centrom agropoduzetništva

Predsjednik daje načelniku riječ obrazloženja.

Načelnik podsjeća na donošenje Odluke o osnivanju proizvodno poslovne zone Kršan Istok sa Centrom agropoduzetništva tijekom 2014. godine, navodi da se površina preuzela iz prostorno planske dokumentacije, te upoznaje da su iz Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom obavijestili da istu treba ispraviti na način usklađenja podataka o obuhvatu površine sa podacima iz zemljišnih knjiga i katastarskom operatu. Stoga se predlaže usvajanje predložene Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju Proizvodno poslovne zone Kršan Istok sa Centrom agropoduzetništva, da se površina od ukupno 108.000 m² korigira u 110.100 m².

Predsjednik B. Babić otvara raspravu. Obzirom da tijekom rasprave nema prijavljenih predsjednik B. Babić stavlja na glasovanje prijedlog po 1. točki dnevnog reda.
Temeljem glasovanja sa 11 „ZA“, odnosno jednoglasno Općinsko vijeće donosi slijedeću

O D L U K U
o Izmjeni Odluke o osnivanju
Proizvodno poslovne zone Kršan Istok sa Centrom agropoduzetništva

Članak 1.

U Odluci o osnivanju Proizvodno poslovne zone Kršan Istok sa Centrom agropoduzetništva ("Službeno glasilo Općine Kršan" broj 14/14), u Članku 3. stavku 1. mijenja se tekst kako slijedi:

"površine od ukupno 10.80 ha ili 108.000 m²"

tekstom koji glasi:

"površine od ukupno 11,01 ha ili 110.100 m²."

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasilu Općine Kršan".

U rad sjednice uključuje se vijećnica Nensi Runko, koja dolazi u 19:05 sati, pa sada sjednici prisustvuje 12 od 14 vijećnika.

Ad 2.) Izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Kršan za razdoblje siječanj – lipanj 2016. godine

Nakon najave točke predsjednik B. Babić daje riječ načelniku.

Načelnik V. Runko navodi da je navedeno izvješće o radu podneseno na 26. stranica, koje čini sastavni dio materijala za ovu točku, te je po istome otvoren za svaku komunikaciju i upite. Navodi osnovne podatke o visinama prihoda i rashoda, te manjka plana proračuna za razdoblje siječanj – lipanj 2016. godine.

Predsjednik B. Babić otvara raspravu.

S. Rabar navodi da je Proračun za 2016 g. planiran sa 37 milijuna kuna, a ostvarenje za prvih šest mjeseci iznosi 13,5 milijuna kuna, te postavlja pitanje da li je moguće do kraja godine ostvariti ga u planiranoj visini.

Načelnik pojašnjava da se podbačaj odnosi vezano za sredstva planirana od komunalnog doprinosa za DeNOX postrojenje, koji nije izvršen u potpunosti, a drugi dio manjka odnosi se na obračunatu visinu komunalne naknade prema HEP-u, na koju je HEP uložio prigovor. Očekuje da će se do završetka godine oprihodovati 30-tak milijuna kuna. Upoznaje da je sada proizvodnja termoelektrana redovita, da je prihod od termoelektrana konstantan, a da je u prvih šest mjeseci bio u tijeku remont TE 1 i TE 2, što je također utjecalo na smanjeni prihod proračuna.

N. Runko navodi da je u Izvješću navedena stavka komunalna naknada, novi namet koji je uveden ove godine za žitelje općine Kršan. Zanima je kakva je situacija s time, da li su svima stigla Rješenja te da li sugrađani podmiruju obvezu ili postoje dugovanja.

Načelnik upoznaje o izdavanju po dvije uplatnice za komunalnu naknadu za tekuću godinu, od kojih se prva odnosi na period do 30.06., a druga do 31.12. u godini, na koje se S. Smilović nadovezuje da su neki obveznici već podmirili obje uplatnice. Načelnik upoznaje o dosta urednom plaćanju navedene obveze, da se radi o obvezi građana za plaćanje financijskih sredstava koja su isključivo rezervirana za razvoj lokalne infrastrukture: javne rasvjete, ceste, popravak puteva.

N. Runko nastavlja pitanjem kako se namjenski troše takva sredstva žitelja općine Kršan, koji su prioriteta, a sve obzirom na diskusiju, koju su imali na prošloj sjednici Općinskog vijeća, te upoznavanje sa popisom želja građana za rekonstrukcijom lokalnih cesta, a koje su u ingerenciji Općine.

Načelnik upozaje da se sredstva komunalne naknade troše prvenstveno temeljem Zakona i temeljem zahtjeva mještana, naravno temeljem procjene gdje je to potrebnije i korisnije, odnosno gdje je promet i takva komunikacija veća, naravno uvažavajući i zahtjeve pojedinaca, čiji značaj nije umanjen.

S. Rabar postavlja pitanje glede rekonstrukcije zgrade škole u Šušnjevi, kada će biti radovi gotovi, da li će se djeca useliti ili netko drugi i kada.

Načelnik upoznaje da su na navedenom objektu građevinski radovi gotovi, da su u tijeku tehnička ispitivanja grijanja, elektroinstalacija, vodovodnih instalacija i protupožarne zaštite, da se gotovost istih očekuje do kraja tjedna. Upoznaje da sutra u posjet Kršanu dolazi veleposlanik Rumunjske, te je to prilika za javnu zahvalu za donaciju financijskih sredstava u visini 450 tisuća kuna. Nadalje upoznaje da predstoje radovi na uređenju okoliša škole, a ravnateljica škole je s ekipom angažirana glede

opremanja škole, koje će podmiriti lokalna zajednica iz već spomenute donacije. Za prostor u prizemlju škole upoznaje da, temeljem održane prezentacije te kako je osmišljen umjetnički, valorizacijski, povijesni značaj, vjeruje da će pobuditi dosta zanimanja, a i šire javnosti, te dati značaj ukupnom razvoju toga lokaliteta. Najavljuje održavanje još jedne prezentacije za vijećnike Općine, te otvorenje škole za dvadesetak dana.

S. Rabar dalje pita kako napreduju radovi na Društvenom domu, te izgradnji Dječjeg vrtića u Kršanu. Glede Doma načelnik upoznaje da je u fazi završnih građevinskih radova, a u narednih 10-15 dana očekuje da će imati složenu opremu, o kojoj će komunicirati sa dijelom zainteresirane javnosti, potom bi se pristupilo njezinoj nabavci.

Glede izgradnje zgrade dječjeg vrtića upoznaje da za 35-40 dana očekuje završetak gradnje, glede opremanja upoznaje da je javni natječaj gotov, u fazi potpisa ugovora. Navodi da nije siguran koji je rok za izradu, dopremu i montažu opreme, a R. Carić upoznaje da je rok za montažu opreme 60 dana.

Z. Karlić postavlja pitanje glede Doma kulture (ne Društveni dom) da li je poznato kada će biti gotov, konačno finišan, obzirom su rokovi davno prošli, te navodi sugestiju da bi bilo dobro da se potencijalne buduće korisnike kontaktira vezano uz uređenje unutrašnjosti zgrade.

Načelnik navodi da je apsolutno suglasan sa predloženom sugestijom, da je za 20-25 dana gotov i okoliš, da će biti pozvani budući korisnici, da osim osmišljenog i poznatog a uvažavajući nova saznanja, mogućnosti i varijacije na temu korištenja prostora od različitih grupa, implementira se i ide u nabavku višefunkcionalne opreme, uključivši sve zainteresirane strane.

Nadovezujući se na istu temu N. Runko pita da li su naplaćeni nekakvi penali zbog kašnjenja sa izvođenjem radova, na koje načelnik upoznaje da je bilo problema obzirom je izvođač radova išao u predstečajnu nagodbu zbog financijskih problema. Upoznaje da se takvi problemi repliciraju kroz njegov rad i rad djelatnika, obzirom se bave nečim što je već ugovoreno, da postoje nadzorni organi, inspektori i koordinatori projekata, da zapinjanje započinje na pravnoj stvari ili konfliktu na nekoj drugoj razini. Izražava da takve situacije mi ne možemo predvidjeti tijekom raspisivanja natječaja, da firme zapadaju u poteškoće, pa im dodatno ne želimo nametati teret, a radovi se privode kraju. Navodi da je sve zapisnički konstatirano glede kašnjenja izvršenja radova.

Na temu se nadovezuje B. Babić postavljajući pitanje kada je točan rok dovršetka radova od potpisivanja Ugovora, na koje R. Carić upoznaje da je postupak nabave proveden 2012. g, potom se desio zastoj od godine dana glede ishodovanja dokumentacije i provedbe kupnje parcele od DUUDI-ja. Načelnik podsjeća na ispravak greške i usklađenje prostorno planske dokumentacije za parcelu predviđenu za izgradnju Doma koje je također oduzelo znatno vrijeme.

N. Runko izražava da se veseli i nada da će se do završetka godine otvoriti taj prostor, te pohvaljuje kolegu što je uredio prostorije u školi u naselju Lazarići, gdje je sve i započelo, jer bi u protivnom bili jako loši uvjeti za rad djece i mladeži.

Na pitanje S.F.Jedrejčić da li postoji mogućnost povlačenja financijskih sredstava od EU fondova ili u ovoj godini to neće biti moguće.

Načelnik upoznaje da su najave dnevne, da će se moći kandidirati, ali zbog trenutne situacije očekuje se formiranje Vlade. Potom navodi mogućnost prijave za one projekte koji imaju ishodovanu građevinsku dozvolu, za primjer navodi proširenje groblja Kršan.

Vezano za popis donacija navedenih u Izvješću: *Opći poslovi društvene djelatnosti* N. Runko navodi stavku *Sjemenarna RI* u iznosu 4.470,00 kuna, te pita zar nije dovoljno 350 tisuća kuna za Nogometni klub, na koje R. Carić upoznaje da se trošak odnosi za nabavku trave za travnjak igrališta, a načelnik da se radi o redovnom održavanju travnjaka, koji se obnavlja svakih 3-4 godine.

S. Uravić se nadovezuje da podržava izrečeno od N. Runko, navodi da se radi o objektu u vlasništvu općine Kršan, kao što se održava i druge poslovne prostore, da je objekat dan na upravljanje Nogometnom klubu Potpićan Učka 72.

N. Runko je mišljenja da je iznos od 350 tisuća kuna kojeg dobivaju dovoljan i za navedeno, ali ukoliko se stavke razdvajaju isto prihvaća, samo što formulaciju *Donacija* ne smatra prikladnom, već bi to kumulativno navela.

S. Smilović upoznaje da u proračunu postoji stavka *Održavanje sportskih objekata*.

S.F.Jedrejčić postavlja pitanje glede problematike odvodnje u Industrijskoj ulici u Potpićnu, što je s time obzirom dolaze kiše, da se vidi u kojoj je to fazi, jer stavka nije ušla ni u asfaltiranje.

Načelnik navodi da se radi o previdu, jer je stavka odvodnje planirana u visini 250 tisuća kuna, da je 50 - 60 tisuća kuna utrošeno kroz prvih 6 mjeseci, da je napravljen projekt odvodnje s troškovnikom te iziskuje 280 tisuća kuna sa PDV-om. Upoznaje da se moglo raspisati natječaj za rješavanje problema pola ulice, ali mu je to neprihvatljivo. Stoga prilikom slijedećeg rebalansa planira stavku povećati te potom bi se odmah raspisao natječaj za radove. Pored toga javlja se još jedan zahvat na intervenciji ceste Šušnjevice - Letaj – Belaj, gdje je došlo do urušenja dijela ceste, koje trebamo hitno izvršiti prije zime.

A.Jurasića zanima da li se nešto radi vezano za izlazak na glavnu cestu iz Čepić polja, na koje načelnik navodi da je kroz Izvješće vidi koliko se opteretilo ovu lokalnu upravu, da je sasvim razvidno koliko je posla učinjeno i koliko se posla čini, da osim komunikacije sa inženjerom koji su projektirali cestu za IPARD za 10-15 dana izašlo bi se sa snimkom terena i izradilo projektni zadatak, te bila poznata kalkulacija vrijednosti radova. Upoznaje da traženo zasigurno ne može biti uvršteno u proračun za ovu godinu, da je također potrebno raspisivanje natječaja. Načelnik zahvaljuje vlasniku parcele koji je dao suglasnost za ustupanje na trajno korištenje zemljišta u svrhu realizacije tog priključka, te se izvrši rekonstrukcija. Po izradi troškovnika sagledati će se visina potrebnih sredstava.

S.F.Jedrejčić predlaže da se uputi Poziv udrugama za uvrštenje u proračun, kako bi na vrijeme popunili upitnike, te ove godine Komisija može izvršiti svoj rad kako treba i u roku.

Obzirom na približavanje Dana mrtvih vijećnik A.Jurasić navodi da su groblja dosta slabo pokošena, a glede groblja Sv.Križ da se odostraga ne kosi, već se kosi samo ulaz.

Načelnik upoznaje da su se površine za košnju revidirale upravo radi takvih zahtjeva, da se takve površine najprije trebaju privesti u nekom stanju što iziskuje i neka druga financijska sredstva. Potom se uvrštavaju u redovnu košnju, po jediničnoj cijeni.

A.Jurasić navodi da se radi samo o obrasloj površini, koja se nije kosila zadnjih par godina, a ranije se kosila i održavala.

Pitanja više nema, predsjednik B.Babić zahvaljuje svima na raspravi, te zatvara 3. vanrednu sjednicu Općinskog vijeća općine Kršan.

Dovršeno u 19⁴⁰ sati.

Voditelj zapisnika:

Predsjednik Općinskog vijeća

Orijana Načinović,v.r.

Boris Babić,v.r.