

	Investitor: OPĆINA KRŠAN Blaškovići 12, 52 232 KRŠAN Građevina: Okoliš građevine javne i društvene namjene TEHNIČKI OPIS	z.o.p.: 119/14/O br.elab: 119 O
---	---	------------------------------------

TEHNIČKI OPIS

PROJEKTNI ZADATAK

Projekt okoliša građevine javne i društvene namjene koja se gradi na k.č. 2000, k.o. Kršan u naselju Kršan, izrađen je u skladu s PPU Općine Kršan, njegovim izmjenama i dopunama ("Službene glasilo Općine Kršan", br. 06/02, 01/08, 18/10, 14/12, 23/12, 06/14), projektnim zadatkom, te ostalim zakonima i propisima koji reguliraju gradnju. Investitor želi, po dovršetku građevine pristupiti uređenju okoliša, a da bi se postigao kompletni doživljaj građevine. Naravno, za neke radove okoliša potrebno je već sada napraviti pripremu.

OBLIKOVANJE OKOLIŠA

Na parcel površine 1974 m², dužom osi u smjeru sjeverozapad – jugoistok, paralelna sa cestom, smještena je građevina javne i društvene namjene kojoj se ovom projektnom dokumentacijom uređuje okoliš.

Funkcionalno je građevina zamišljena kao kompozicija dva pravokutna i jednog valjkastog kubusa koji dalje komuniciraju s vanjskim prostorom preko natkrivene terase i vanjskom anfiatarskom terasom. S obzirom da se radi o dugačkoj građevini, građevina je tlocrtno i visinski "razigrana". Valjkasti kubus uzdignut je kroz dvije etaže, dok su pravokutni kubusi prizemni. Time se je postigla dinamičnost i skladna kompozicija pročelja.

Glavni sadržaji u građevini smješteni su na prednjem pročelju, te je tako osmišljen i okoliš. Ispred građevine prostor je organiziran u mali trg, a bočno i iza građevine predviđen je manipulativni prostor.

Površina trga ispred građevine je popločena prefabriciranim betonskim elemenata, a djelomično je "razbijena" zelenim otocima koji će se hortikulturno oplemeniti bjelogoričnim i crnogoričnim stablima i grmovima, te cvjetnicama, čiji je točan raspored i vrsta označen u grafičkom dijelu projekta – list 7. U koridoru šetnice postaviti će se klupice i posude za otpatke. U centru trga biti će postavljena umjetnička skulptura, rad akademskog kipara.

Pješački pristup na parcel osiguran je sa sjeverne strane. Rampa za osobe s smanjenom pokretljivošću izvela bi se uz sami sjeverni kut parcele. Rampa je projektirana sa nagibom od 8%, maksimalne duljine kraka od 600 cm, u zaglađenom betonu sa potrebnim rukohvatom. Šest metara dalje od rampe, uz sjeveroistočnu granicu parcele, izvesti će se stepenice visine 15cm, a širine gazišta 33 cm. Stepenice su popločene paljenim granitom, širine kraka od 514cm – najdonja, do 240 cm – najgornja stepenica. U sredini stepenica postavljen je rukohvat.

Već i dio parcele zauzela je sama građevina i za nju potrebne manipulativne površine. Kolni pristup na parcelu je sa jugoistočne strane sa sporedne prometnice, a parkinzi su većim dijelom smješteni uz južnu i zapadnu granicu parcele. Parking za osobe s posebnim potrebama smješten je uz sjeveroistočnu granicu parcele. Površine parkinga će se asfaltirati. Dimenzije jednog parkirnog mjesta su 250x500 cm, a parkirnog mjesta za osobe s posebnim potrebama 385x500 cm. Parkinzi su projektirani dužom osi okomito na zid okoliša. Sa stražnje strane građevine je manipulativni prostor za dostavna vozila. Površina između same građevine i parkirnih mjesta je asfaltirana.

Izradila :

Marta Licul ing.arh.



MARTA LICUL
ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 1549